

желоба		ремонт/частичная замена поврежденных участков	-	м/п			
защитные ограждения		ремонт/частичная замена конструкций	-	м/п			
стропильная система		ремонт/частичная замена деревянных конструкций	-	м/п			
выходы на чердак	Акт осмотра	ремонт дверей/люков, закрытие на замок	-	шт.		Исходя из стоимости работ и материала на дату выполнения	20.12.23
устройства защиты вентиляционных каналов и дымоходов от осадков		установка решеток и зонтов	-	шт.			
внутренний водосток		ремонт, прочистка, восстановление герметичности	-	м/п			
наружный водосток		восстановление герметичности и комплектности (воронки, звенья, отмеры)	-	м/п			
фасад							
таблички (адресные, подъездные)		восстановление и укрепление табличек	-	шт.			
архитектурная отделка		восстановление поврежденного слоя окраска поверхности	-	кв.м			
цоколь		покосы	-	кв.м			
отмостка		восстановление поврежденных участков		кв.м			

ПРЯМКИ ВОДОУВОДЯЩИЕ ЛОТКИ И ОТВОДЫ ОТ ЗДАНИЯ	Акт осмотра	Очистка от мусора и окраска ограждений восстановление лотков	8	КВ.М М/П	Исходя из стоимости работ и материала на дату выполнения	10.05.23
крыльца		восстановление и окраска элементов крылец	-	КВ.М		
наружные стены		ремонт (в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин), окраска	-	КВ.М		
КОЛОННЫ И СТОЛБЫ		ремонт (в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин), окраска	-	КВ.М		
Плиты балконов и лоджий		обеспечение безопасности (ограждение сигнальной лентой) и частичный ремонт	-	шт.		
ограждение балконов и лоджий		восстановление и окраска ограждений	-	шт.		
ПОДЪЕЗДНЫЕ КОЗЫРЬКИ		ремонт элементов и окраска поверхностей	-	КВ.М		
Межпанельные швы		восстановление герметизации швов	-	М/П		
Пожарные лестницы		укрепление и окраска лестниц	-	шт.		

ПОДЪЕЗД

дверные заполнения в МОП	Акт осмотра	ремонт и окраска дверей (восстановление фурнитуры и остекления)	4	шт.	Исходя из стоимости работ и материала на дату выполнения	10.05.23
Оконные заполнения в МОП	Акт осмотра	ремонт и окраска окон (восстановление фурнитуры и остекления)	8	шт.	Исходя из стоимости работ и материала на дату выполнения	10.05.23
внутренние стены		ремонт (в т.ч. установка маяков для напольдения при наличии трещин)		кв.м		
лестницы		восстановление ступеней, ограждений и перил	-	кв.м		
мусоропроводы		ремонт поврежденных элементов, промывка ствола м/пр и мусорокамер	-	м/п		
перекрытия		ремонт и окраска	-	кв.м		
балки (ригели)		ремонт и окраска конструкций	-	кв.м		
перекрытий и покрытий		частичный ремонт, окраска	-	шт.		
почтовые ящики						
центральное отопление						
отопительные приборы мест общего пользования		наличие и герметичность приборов отопления	-	шт.		
горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности, промывка и	-	м/п		

		гидравлические испытания системы отопления						
Задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	-	шт.				
теплоизоляция трубопроводов		восстановление теплоизоляции		м/п				
общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков поверки	-	шт.				
горячее водоснабжение								
горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности и ремонт	-	м/п				
Задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	-	шт.				
общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков поверки	-	шт.				
холодное водоснабжение								
горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности и ремонт	-	м/п				
Задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	-	шт.				
общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков поверки	-	шт.				
система водоотведения (канализация)								

горизонтальные и вертикальные трубопроводы (в т.ч. отдельные элементы)		проверка герметичности и комплектности	-	м/п			
ливневая канализация		проочистка и проверка защитных решеток	80	м/п		Исходя из стоимости работ и материала на дату выполнения	20.12.23
Акт осмотра							

Электрооборудование

вводное распределительное устройство		контроль исправности оборудования и обеспечение закрытия на замок	-	шт.			
щит распределительный этажный		восстановление герметичности, исправности	-	шт.			
светильники		восстановление герметичности, исправности	-	шт.			
выключатели		восстановление герметичности, исправности	-	шт.			
общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков поверки	-	шт.			

подвал, чердак

технические помещения		восстановление температурно-влажностного режима, обработка от грызунов и насекомых, отсутствие захламления помещений	-	кв.м.			
-----------------------	--	--	---	-------	--	--	--

Предложения подготовлены

ООО "ГРНАД+СЕРВИС"

Кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

« 16 » 12

2022 г.

Давыдов

(*Ульянов И.И.*)

Предложения согласованы

с кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

« 26 » января

2023 г.

Морозова А.И.

(*Морозова А.И.*)